



ES COPIA FIEL

N° 335.-

la Sociedad MINERA CRUZ LIMITADA, chilena,
del giro de su nombre, Rut. N° 76.118.700-7,
con domicilio en Avenida La Paz N° 1319,
00 Villa Las Américas, Ovalle, es dueña: del
LOTE DOS-H, de los en que se subdividió el
resto o saldo del Lote N° 2, de la división
del predio denominado Las Mollacas, ubicado
en la Comuna de Ovalle, Provincia de Limarí,
Cuarta Región, que de acuerdo al plano
agregado bajo el N° 44, al final del
Registro de Propiedad del año 2007, tiene
una superficie aproximada de 247,32
hectáreas y los siguientes deslindes
particulares: Norte, en 1.457,00 metros,
desde el punto A 69 al punto A 56 del Lote
Dos-C de la propiedad de Carmen Pinto; en
1.731,80 metros, en línea quebrada que va
del punto A 56 al punto A 47 con lote
N° 1 de don Regulo Anguita; Sur, en 1.450,85
metros, en línea quebrada que va desde el
punto A-75 al punto A 72 con saldo o resto
del lote 2 y con el lote 2-G; en 1.941,00
metros en línea quebrada que va desde los
puntos A 73 al punto A 43 con la división de
las aguas que viene desde el Cordón del
Reloj hasta el Portezuelo de la Cruz
Colorada; Oriente, en 998,96 metros, en
línea quebrada que va desde el punto A 43
al A 47 con la división de las aguas que

PROHIBICION Legal
AFS. 244 269
DEL AÑO 2007

HIPOTECA
A FS. 1480 585
DEL AÑO 2009

PROHIBICION
AFS. 2495 1477
DEL AÑO 2009

PROHIBICION P/ACORDADA
A FS. 245 15
DEL AÑO 2009

PROHIBICION
A FS. 165 10
2009

EMBARGO
295 282
2014

viene desde el Cordón del Reloj hasta el Portezuelo de la Cruz Colorada; y Poniente, en 250,84 metros en línea quebrada con lote Dos-F y en 463,97 metros con Lote Dos-G.- Lo obtuvo, representada por don DIOMEDES PRIMITIVO CRUZ SOLORZANO, peruano, ingeniero de minas, casado y separado totalmente de bienes, cédula identidad extranjeros N° 14.627.660-1, del mismo domicilio de su representada, en el estado en que se encuentra, con todos sus usos, derechos, costumbres y servidumbres, tanto activas como pasivas, por compra que hizo a **AGRICOLA ALIRO PINTO S.R. LIMITADA**, persona jurídica chilena, de derecho privado de giro agrícola, Rut. N° 76.130.200-0, representada por don PATRICIO BERNARDO PINTO VILLAR, chileno, soltero, agricultor, cédula nacional de identidad N° 11.861.200-0; y por doña NIEVE DEL ROSARIO VILLAR BARRAZA, chilena, viuda, labores de casa, cédula nacional de identidad N° 5.480.771-6, todos domiciliados en calle Vicuña Mackenna N° 693, Ovalle, en la suma de cien millones de pesos (\$ 100.000.000), pagados al contado y en dinero efectivo, según consta en la escritura de Fs. 892 Repertorio N° 231, de fecha 15 de Febrero del 2007, otorgada ante el Notario de esta ciudad, don Manlio Luis Mettifogo Grover, supente del titular don



ES COPIA FIEL

321

Rodrigo Cabrera Albarran.- El dominio

anterior es parte del inscrito a Fs. 2.419

vta. N° 2.594 del Registro de Propiedad del

año 2004.- Rol. N° 484-214.- Requirió don

Patricio Pinto Villar.- Ovalle, 19 de

Febrero del 2007.-

Drs. \$ 306.300.-

CERTIFICO: Que la presente copia es conforme a la inscripción de Fs. 320 a Fs. 321 N° 335 del Registro de Propiedad, del Conservador de Bienes Raíces de esta Capital de Provincia, correspondiente al año 2007.- En Ovalle a 01 de Julio de 2016 a las 11:08 AM.-



CERTIFICO: que la inscripción del centro, de la cual da constancia la copia que antecede, se **encuentra vigente**.- En Ovalle 01 de Julio de 2016 a las 11:08 AM.- *109*

